

Matr. nr 11 a Aalsbo by Rørup

" Kielshøj " (Matiasholm)

Fæster 1662 Jens Olufsen

Fæster Oluf Hansen

Fæster 1719 Laurits Jensen

Fæstebrev Niels Lauritsen d. 23/2 1747

Maren Andersdatter d. 13/2 1747

Fæstebrev 6/12 1747 + Lars Nielsen f. 1722 d. 11/4 1802

Karen Rasmusdatter

Gården lå i Aalsbo by som den ene halvdel af tvillinggården matr. nr 5a og er i 1794 udflyttet til Kielshøj mark.

Fæstebrev 17/12 1795 + Anders Larsen f. 2/5 1762 d. 24/5 1811

Maren Pedersdatter f. 6/2 1774 d. 29/12 1832

Fæstebrev 3/7 1811 + Jens Andersen f. 26/2 1772 d. 8/6 1851

Maren Pedersdatter f. 6/2 1774 d. 29/12 1832

Anne Jensdatter

Lars Andersen f. 13/9 1796 d. 28/11 1843

Medlagt og sammenlagt med matr. nr. 12a " Andreasholm " nu Kielshøjgaard.

No. 20 Fire og tyve Skilling

1747

Jeg underskrevne Wilhelm Frederik Farenhorst
til Billeskov.

Erkender herved at have stæd og fæst til nærværende Lauris Nielsen barnesødt i Aalsbo, den gård samme sted som hans forældre sidst iboede og afdøde, hvilken gård som er hartkorn efter nye matrikel 4 tdr. 2 skp. ½ alb. med alt dens rette tilliggende i mark og by, ligesom hans fader før har nydt og harer han Lars Nielsen sin livstid må nyde, bruge og beholde, med de konditioner at han deraf årlig til rette tider svarer og betaler alle Kongl. Kontributioner som nu er eller her efter påbydende worden, samt landgilde efter jordebogen i rette tider yde og betale, såvelsom hovning efter akkord med sit herskab, give eller derfor betale penge, han skal og være pligtig at holde gårdens bygninger i god og forordelig stand og dem årlig forbedre, samt ved lydighed imod sit herskab og dennes udsendte, og sig ellers både i samme og udi alle andre måder efter Kongl. Majsts. Allernådigst lov og forordning at rette og forholde. Ved gårdens antagelse, have nu som anvist bekommet fuldkommen besætning og sæd efter forordningen samt og holdet og fuldstændig stand for gårdens brøstfældighed. Så blive og herved bemeldt Lauris Nielsen til forbunden at holde og efterleve, det i mellem samme og søskende sluttede endelig skifte forening af dato 24 marts næst afvigte alt ham således at holde og efterkomme under hans fæstes forbydelse. Fæstet have efter akkordering nu betalt. Til bekræftelse under min hånd og signette

Billeskov d. 6 nov. 1747

W. F. Farenhorst

Ovenmeldte fæstebrev er ligelydende genpart af det mig meddelt som og hermed lover og til forpligter mig men livstid at holde og efterleve, og i alle måder at holde min husbond uden skade og skadeløst. Dette jeg hermed under min egen hånd tilstår, og anledet Jens Pedersen og Peder Jørgensen i Aalsbo dette med mig til vittierlighed at underskrive.

Datum ut supra.

Lauris Nielsen.

Til vittierlighed efter begæring.

Jens J. P. S. Pedersen

Peder P. J. S. Jørgensen

No. 4 Fire og Tyve skilling

Jeg Christian Ernst de Cederfeld Simonsen
 Til Stamhuset Erholm og Søndergaard Hans Kongl.
 Majestæts Kammerjunker

Gjør vitterligt : at have stædt og fæst, ligesom jeg og hermed stæder og fæster til Anders Larsen barnefødt i Aalsbo, den gård sammesteds som hans fader Lars Nielsen sidst bebøede, og inden Baag og Wends Herreds tingsret frasagt sig sin fæste rettlighed af samme gård, hvilken gård af hartkorn ager og eng 6 tdr. 1 skp som ved Landvæsenkommissionen i Aalsbo i året 1794, blev bestemt at skulle udflyttes til Kielskø, hvor samme og af nye i dette år er bleven opbygte, Mathiasholm kaldet, bemeldte Anders Larsen må nyde og besidde livstid med fæsterettighed efter loven og de Kongl. anordninger, og dette på efterskrevne akkorderede konditioner. 1. At han deraf svarer og udreder og i rette forfaldstider betaler alle Kongel. skatter som er eller herefter måtte påbydes, hvorunder alle personelle skatter af sig, hustru, tjenestefolk og de i gården sig opholdende folk og familier er indbegrebne, samt Herskabets landgilde efter jordebogen er 8 Rd. 1/3 sk. skriver otte Rigsdaler 3 Sk. i penge og havre 12 2/3 skp. samt byg 4 skp. alt at yde og betale uden restance. 2. At han forretter til Erholm Hovedgård uden klagemål den sædvanlige ½ gårds høvning, samt at efterkomme horevi foreningen af 13de maj 1792, som bestemmer hvad horevi enhver af Erholms bønder er pligtig at forrette. 3. At han bliver ansvarlig til gården Mathiasholms samtlige bygningers vedligeholdelse uden brøstfældighed, samt til dens besætning, og inventarium item æde og sædekorn m. v. uden mangel, hvilken, hvilket han efter vedhæftede syns og taksations tingsvidne er bleven overleveret i komplet stand. 4. At han gøder og tilbørlig dyrker gårdens samtlige jorder, og når samme skal henlægges til hvile, da med kløverfrø at sås, enge, tørvemoser og gærdselskoven at høre og forbedre, plante pile, frugttræer og 20 farve levende gærde, og samme plantning, som han selv anskaffer sig, at forsyne med rissgærde på begge sider for at fremme dets hurtigere oprækot, og kontinueres ved denne plantning årlig, så længe indtil alle hans gærde med levende er beplantet. 5. At han opfylder aftægtskontrakten han med sin forældre om deres underhold livstid har indgået, uden klagemål fra hans side. 6. At han ej imodtager Invidere i gården, hvorfra hans gamle forældre undtages. 7. At han i dette år lader sin i fæste overdragne gårds bygninger assurere i Landets Almindelige Brandkasse, og selv at bestride disse ved assicurancen medgående omkostning, såvelsom og at betale de årlig ordinære og ekstraordinære udgifter, samt at anskaffe sig det befalede brandredskab, såvelsom og at efterkomme de udgangen eller herefter udgående brand anordninger. 8. At han istandsætter og derefter årlig at vedligeholde alle hans gård tildelte eller herefter tildelende vejs partier og sammes sneøsning at forrette hvor det ham ligeledes kan tilfalde når han derom vorder tilbørlig, samt at gå på klappejagt når forlanges. 9. At han forretter for sin Sognepræst de samme ægter som hans fader har forrettet, så og til Præsten og Degnen at yde og betale deres rettligheder i overensstemmelse med de Kongl. anordninger. 10de At han i et og alt befordre gårdens og sit Herskabs gavn som en hørsommelig fæstebonde efter de Kongl. Anordninger er pligtig, hvilke han altid bør holde sig efterrettelig, og til den ende at være mig og mine Betjente hørig og lydig, alt under dette hans fæstebrevs fortabelse.

Indfæstningen er ham men ikke hans eftermand eftergivet i betragtning af at han har været besværet med gårdens opbygning.

Dets til bekræftelse under min hånd og fortrykte signette

Erholm den 17de December 1795.

de Cederfeld Simonsen.

Forestående som er ligelydende med det mig meddelte originale fæstebrev, hvorved fandtes vedhæftet det påberåbte syns og taksations tingsvidne, lover og tilforbinder jeg mig og herved til at holde og opfylde alle dets ord, klausuler og punkter hvilket ved min hånds underskrift i tvende vidners overværelse bekræftes

Mathiasholm ut supra.

Anders A. L. S. Larsen.

Til ritterlighed

Jørgen Møller

Niels Juchumsen.

Fire og Halvtredsindstyve Skilling

1811

Jeg Christian Ernst Cederfeld de Simonsen
Til Stamhuset Erholm og Søndergaard, hans Kongelige
Majst. Kammerjunker.

Gjør ritterlig : At have stædt og fæst ligesom og jeg hermed stæder og fæster, til Ungkarl Jens Andersen barnelødt i Orte og fortiden soldat ved Kongens Regiment 4de/36, den gård Mathiasholm kaldet som afg. Anders Larsen sidst beboede og fradøde, hvis efterladte Enke han ægter, hvilken gård af hartkorn ager og eng 6 tødr. 1 skp. bemeldte Jens Andersen må nyde og besidde livstid med fæsterrettighed efter loven og de Kongel. Anordninger, og det på efter skrevne akkorderede Conditioner

1. At han deraf svarer, udreder og i rette forfaldstider betaler alle Kongl. Skatter og byrder som er eller herefter måtte påbydes, hvorunder alle personelle skatter af sig, hustru og de på gården sig opholdende folk og familier er indbegreben, samt herskabets landgl. Der efter jordebogen er 8 Rd. 1/3 sk. Kavre 12 2/3 Skp. bygg 4 skp. og 2 par høns eller 3 par kyllinger årlig, samt ligeledes årlig at levere til Erholms ejere et læs strandsand uden betaling eller restance.
2. At han ligesom hans formand forretter til Søndergaard Hovedgaard uden klagemål halv gårds høvning i overensstemmelse med den indgangne høveriforening, hvoraf en verificeret kopi dette fæstebrev vedhæftet
3. At han bliver ansvarlig til gårdens samtlige bygningers vedligeholdelse uden brøstfældighed, samt til dens besætning og inventarium, samt æde og sædekorn uden mangel, hvilket han efter vedhæftede syns og taksations tings vidne er bleven overleveret i komplet stand.
4. At han gøder og tilbørlig dyrker gårdens samtlige jorder, og når samme skal henlægges til hvile da med klørefris at besås, enge, tørvemoser og gjærselekskoven at hævde og forbedre, plante frugttræer, og årlig 25 farne levende hegn, hvilken plantning han forsyner med røsgærde på begge sider for at befordre sammes hurtigere oprækst, udvider og forbedre gårdens humlehavn
5. At han opfylder skiftebrevets indhold efter hans formand.
6. At han ej imodtager Indsiddere eller Indester i gården.
7. At han årlig betaler ordinære og ekstraordinære brandkontingent og gårdens bygningers assurance såvelsom at holde det befalede brandtøj i forordentlig stand.
8. At han istandsætter og vedligeholder den gården tilhørende vejpartier, samt forretter sneøsning upåklagelig hvor det gården tilfalder, såvelsom at gå på klapjagt når han derom være tilsagt.
9. At han yder og betaler alle vedkommende hvad de efter anordningerne kan tilkomme.
10. At han i et og alt befordre gårdens og sit Herskabs gavn som en hørsommelig fæstebonde efter de Kongl. Anordninger er pligtig, hvilket han altid bør holde sig efterrettelig, og til den ende at være mig og mine Betjente hørig og lydig, alt under dette hans fæstebrevs fortabelse. Indfæstningen er i betragtning af en svag stedsøn, som skal have sit underhold i gården modereret til 500 Rd. som er mig betalt

Dette til bekræftelse under min egen hånd og segl.

Erholm den 31 juli 1811

Cederfeld de Simonsen

L. S.

Forestående som er ligelydende med det mig overleverede originale fæstebrev, hvortil er vedhæftet det påberåbte synsingsvidne og hovedforeningen, lover og tilforpligter sig i alle poster at holde mig efterrettelig hvilket under min hånd tilstås. Mathiasholm ut supra Jens Andersen

Til ritterlighed
Muhle Smith

No. 4 F7 4 klasse

1854 42 sk

Kans Christian Joachim Cederfeld de Simonsen
hans Kongl Majestæts Kammerherre og
besidder af Stamhuset Erholm og Søndergaard

Gjør ritterligt at da jeg med Gårdfæster Jens Andersens Enke Anne Jensdatter er bleven enigen, at hun frasiger sig sin havende fæsteret på gården Mathiasholm i Rørup sogn, imod at hun som vederlag derfor at have 6 tdr. land af denne gårds tilliggende jorder til ejendom, og da bemeldte Anne Jensdatter inden retten har frasagt sig den ommeldte fæsterettighed, så overdrager og tilskøder jeg i medhold af allerførste bevilling af 12 oktober 1851 herved hende og mand Mads Kansen de af dem alt i brug havende og særligt indhegnede 6 Tdr. land der ifølge en af Indenrigsministeriet under 30 juli s. a. approberede udstykningsforretning for hartkorn ager og eng 4 skp2 fjk. 1½ alb. med årlig gammelskat 2 rd. 74 sk. og som i matr. findes opført under no. 11 b under Aalsbo by Rørup sogn Wends Herred og skal denne jordlod således uden hensyn til at den hidtil har hørt under fæstegården Mathiasholm med alle den retlig tilkommende herligheder såvelsom alle de påhvilende byrder og forpligtelser for nu at tilhøre Anne Jensdatter og Mads Kansen såvelsom deres arvinger som deres retlig erhvervede ejendom.

Den Stamhusets fæstere i dets erektions patent erhvervede ret til imod billig betaling at have udleveret bygnings undertammer er ifølge overenskomst bortfalden for såvel nærværende hus tilkommende beboer af den her omhandlede jordlod og derpå opførte hus. Det bemærkes at vedligeholdelse af hegnet imellem den her afhændede parcel og hovedlodden, ene påhviler ejeren af hovedloden Mathiasholm, medens derimod udhegnene som ellers danne skellet om parcellen forbliver gårdens ejer aldeles uvedkommende

For tinglysningens skyld tilføjes at disse 6 tdr. land i betragtning af overdragelsen til fæsteren antages af værdi 300 Rd. Dette skøde er henfalden til loven af 4 juli 1850 udfærdiget på stemplet papir af 4 klasse no. 4

Til bekræftelse under mit navn og segl Erholm den 19 decbr. 1854

Cederfeld de Simonsen

Der er for Justitsministeriets vedkommende ikke noget til hinder for at dette skøde tinglyses

Justitsministeriet den 15 aug. 1854

På ministerens vegne.

Lunn / Skibsted

I henhold til Indenrigsministeriets skrivelse af 30 juli 1853 vides fra Amtets side intet mod forestående skødes tinglysning at erindre. Det bemærkes, at den solgte parcel bliver at bebygge eller at forene med anden belejlig liggende ejendomsjord inden 2 år fra 30 juli 1853 at regne

Fyns Stiftamtshus den 19 aug. 1854

I hr. Stiftamtmandens forfald
Søborg

Betalt til fattigkassen 16 sk. vist allest

Forevist købekontrakt af 14 febr. 1852 på behørig stemplet papir.

Den 20/11 1719 sælger Kongen gården, matr. nr. 11a sammen med 5 andre gårde i Aalbo, til Anna Margrethe Lassen. Ved købet er Laurits Jensen fæster på gården. Den 29/12 1728 sælger søsteren Abel Catharina Lassen gårdene til Sognepræsten i Brenderup Anders Laurisen Kvind der ejede Billeskov Hovedgaard. Fæster var ved salget Laurits Jensens søn Niels Lauritsen. Ved fæstebrev af 6 november 1747 får Lars Nielsen, der overtog fæstet fra sin fader, fæstebrev på gården der er en del af den såkaldte tvillinggård i Aalbo by. Den 17/12 1795 overtog hans søn Anders Larsen fæstet. Gården blev ved udskiftningen af Aalbo by i 1794 udflyttet til Kiels høj mark og fik navnet Mathiasholm. Den 31/7 1811 overtager Jens Andersen fra Orte fæstet ved giftermål med Anders Larsens Enke. Jens Andersens Enke Anne Jensdatter frasiger sig sin fæsteret af gården den 19 december 1854 mod at få en jordlod af gårdens jord til ejendom. Gården blev nedlagt og lagt sammen med matr. nr. 12 a (Andreasholm) og kaldes i dag Kiels højgaard.